

**COMUNE DI MAGIONE**

**PROVINCIA DI PERUGIA**

**Piazza Frà Giovanni da Pian di Carpine, 16 –C.F. 00349480541**

**Bando di Gara procedura aperta per i lavori di ampliamento della scuola materna ed elementare di Villa.**

**Codice CUP: J55F07000070004**

**Codice CIG: 0145330A19**

**1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Magione – Piazza Frà Giovanni da Pian di Carpine, 16 – 06063 MAGIONE – tel. 075/8477001 - Fax 075/8477041;

**2. PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell'art. 55 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 in esecuzione della determinazione Responsabile LL.PP. n. 329 del 14/04/2008, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di gara ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett b) del D.Lgs. 12.04.2006, n.163 (di seguito indicato D.Lgs. 163/2006); Il prezzo dell'appalto è determinato a corpo.

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1 luogo di esecuzione dei lavori: Magione – Ampliamento scuola materna ed elementare di Villa.

3.2 descrizione: - lavori e forniture necessari per l'ampliamento della scuola materna ed elementare di Villa (Magione).

3.3 importo complessivo dell'appalto (compresi gli oneri della sicurezza):

**€. 186.785,66 (centottantaseimilasettecentottantacinque/66) – Cat. Prevalente**

**OG 1 classifica I;**

3.4 importo netto a base di gara soggetto a ribasso: €. **177.446,38**

**(centosettantasettemilaquattrocentoquarantasei/38)**

3.5 oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso: €. **9.339,28 (novemilatrecentotrentanove/28);**

**Tutti gli importi indicati nel presente bando devono intendersi IVA esclusa.**

**4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 180 (centottanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori; L'impresa si dovrà rendere disponibile ad iniziare i lavori fin dalla aggiudicazione definitiva, se del caso, mediante consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art. 129 del DPR 554/99.

**5. DOCUMENTAZIONE DI GARA:** Disciplinare di gara e Capitolato speciale, parti integranti e sostanziali del presente bando, e documenti complementari con tutti gli elaborati di progetto sono visionabili presso *l'Area Lavori Pubblici – Piazza Simoncini del Comune di Magione (tel. 075/8477038)* nei giorni di Lunedì, Mercoledì e Giovedì dalle ore 9.30 alle 13.00.

Il Bando di gara, il Disciplinare di gara e i documenti complementari sono altresì disponibili sul sito internet comunale: [www.comune.magione.pg.it](http://www.comune.magione.pg.it).

**6. CERTIFICAZIONE ORIGINALE DI AVVENUTA PRESA VISIONE**

**DOCUMENTAZIONE:** Ai fini della redazione dell'offerta, la presa visione degli elaborati di progetto è obbligatoria e deve essere effettuata dal titolare o dal legale rappresentante o dal Direttore Tecnico dell'Impresa offerente, muniti di valido documento di identità, della copia del certificato della CCIAA o dell'attestazione SOA in cui sia specificata la propria qualificazione (o da loro delegati muniti di specifica procura notarile ai sensi dell'art. 1392 c.c.). **Lo stesso soggetto non può effettuare la presa visione del progetto per più di una Impresa concorrente.**

In caso di raggruppamenti temporanei già costituiti o da costituire, la presa visione

del progetto deve essere effettuata dal legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa capogruppo (o futura capogruppo) in nome e per conto delle mandanti (o future mandanti); in caso di Consorzio già costituito, dal legale rappresentante o direttore tecnico del Consorzio in nome e per conto delle consorziate; in caso di Consorzio da costituire: dal legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa da individuare come capogruppo in nome e per conto delle consorziate.

**7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

7.1 termine: inderogabilmente a pena di esclusione **entro le ore 13.00 del giorno 30/05/2008;**

7.2 indirizzo: Comune di Magione Piazza Carpine, 16 – 06063 MAGIONE;

7.3 modalità: **secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;** il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

7.4 apertura offerte: in seduta pubblica il giorno **04/06/2008 alle ore 10.00** presso l'Area Lavori Pubblici – Piazza Simoncini del Comune di Magione; nel caso si rendesse necessaria una seconda seduta, la data della stessa sarà comunicata tempestivamente ai concorrenti ammessi nelle stesse forme previste per la pubblicazione del presente Bando.

Non saranno prese in considerazione domande incomplete o che pervenissero con modalità diverse da quelle prescritte o che, per qualsiasi motivo, non fossero recapitate entro il termine sopraindicato. In ogni caso farà fede la data e l'ora apposte dall'addetto alla ricezione dell'Ufficio Protocollo del Comune di Magione.

**8. CAUZIONE PROVVISORIA : € 3.735,71** pari al 2% dell'importo base indicato al punto 3.3 del presente bando, costituita ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006.

Gli importi della garanzia provvisoria sono ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000.

**9. FINANZIAMENTO DEI LAVORI E MODALITA' DI PAGAMENTO:**

La spesa complessiva del progetto è finanziata con fondi propri del bilancio comunale esercizio 2007.

I pagamenti avverranno con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

**10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, nonché da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 c. 8 del D.Lgs. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'UE alle condizioni di cui all'art. 3 c. 7, DPR. n. 34/2000. Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una situazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c. I suddetti soggetti devono possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, oltre ai requisiti specifici richiesti dal presente bando e dai documenti ad esso collegati.

**11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO**

**NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 163/2006, pena l'esclusione, i concorrenti devono possedere all'atto dell'offerta la qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 34/2000, in corso di validità; le categorie e le classifiche della qualificazione devono essere corrispondenti alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare come specificato dal presente bando e dal Disciplinare di gara.

**12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** L'offerta presentata si considera vincolante per i concorrenti per il periodo di 180 giorni decorrenti dalla data di apertura della gara.

**13. VARIANTI:** non sono ammesse offerte parziali o in variante;

**14. ALTRE INFORMAZIONI:**

a) non sono ammessi soggetti privi dei requisiti prescritti dal presente bando;

b) non sono ammessi soggetti fra di loro in situazione di controllo che abbiano presentato offerte concorrenti ovvero concorrenti che intendano partecipare in forma singola ed in forma associata ovvero associati in più raggruppamenti;

c) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 122 c. 9 del D.Lgs. 163/2006, salvo il caso di offerte in numero inferiore a cinque in cui non si procederà a detta esclusione;

d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio che verrà effettuato al termine delle operazioni di gara dalla Commissione di gara;

f) l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nelle misure e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006; l'aggiudicatario dovrà stipulare la polizza assicurativa di cui all'art. 129 c. 1 D.Lgs. 163/06 conforme allo schema approvato con d.m. n. 123 del 2004, sia per danni subiti dalla stazione appaltante dall'esecuzione dei lavori che per la responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori, secondo le modalità e i massimali previsti dal Capitolato speciale d'appalto.

g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

h) nel caso di concorrenti costituiti in raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 37, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 qualora di tipo verticale; i lavori riconducibili alla categoria

prevalente possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale.

i) gli importi dichiarati da concorrenti con sede in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere parimenti espressi anche in euro;

j) la contabilità dei lavori sarà effettuata a corpo; i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto;

k) per ottenere dal Comune l'eventuale autorizzazione al sub-appalto i concorrenti interessati dovranno rispettare le condizioni stabilite dalle leggi vigenti in materia e, in particolare, dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, nonché dall'art. 30 del D.P.R. n. 34 del 29.2.2000 e indicare, all'atto della presentazione dell'offerta, le opere che intendono sub-appaltare. In caso di sub-appalto, il concorrente aggiudicatario deve trasmettere all'Amministrazione, almeno 20 giorni prima dalla data di effettivo inizio delle relative lavorazioni, il contratto di subappalto ed almeno 20 giorni prima di ciascun pagamento copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti eseguiti in favore del sub-appaltatore.

l) tutte le controversie derivanti dal contratto sono definite ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto;

m) la stazione appaltante ha facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, in caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori, alle medesime condizioni economiche proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006.

n) per quant'altro non disciplinato dal presente bando e dai documenti facenti parte

integrante (Disciplinare di gara, Capitolato Speciale e Capitolato Generale di cui al D.M. 19.04.2000, n.145) si rinvia alle norme vigenti in materia di lavori pubblici al momento della gara.

o) Il responsabile unico del procedimento è l'ing. Fazi Maurizio

p) I concorrenti, in esecuzione della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici del 24/01/2008, dovranno presentare ricevuta di pagamento della contribuzione di cui all'art. 2 della succitata delibera, secondo quanto stabilito nel Disciplinare di gara.

q) La modalità di apertura delle offerte è in seduta pubblica. Sono ammesse persone ad assistere all'apertura delle offerte. Tuttavia solo i soggetti muniti di delega, procura, dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione allegata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

#### **15. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:**

Ai sensi degli artt. 11 e ss del D.Lgs. 30.06.2003, n.196 e ss.mm. e ii. recante il "Codice in materia di protezione dei dati", si informa che:

- i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini dello stesso procedimento.;
- il trattamento dei dati conferiti dai partecipanti alla gara ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti rispetto all'affidamento dei servizi di cui trattasi;
- il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa; un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura di gara;

- i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione: al personale dipendente della Stazione appaltante coinvolto nel procedimento per ragioni di servizio, agli eventuali soggetti esterni all'Ente comunque coinvolti nel procedimento, alla Commissione di gara, ai concorrenti in gara, ai competenti uffici pubblici in esecuzione delle vigenti disposizioni di legge, agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.

Soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione Comunale.

**Magione il 21/04/2008**

**IL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI**

**Dott. Ing. Maurizio Fazi**