



COMUNE DI MAGIONE

Provincia di Perugia

DETERMINAZIONE N° 724 DEL 13-07-2009

190

OGGETTO: CONFERIMENTO PER INCARICO TECNICO PER VISURAZIONI CATASTALI PROPEDEUTICHE PER STIPULA CONTRATTI AFFERENTI PROCEDURE ESPROPRIATIVE, CONVENZIONI URBANISTICHE E SDEMANIALIZZAZIONI

IL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n° 15 del 22/04/2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2009;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 04/05/2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo all'esercizio finanziario 2009;
- Visto il provvedimento sindacale n. 18005 del 03/07/2009 con il quale il Sindaco, ai sensi dell'art. 50 comma 10 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, ha nominato i Responsabili degli Uffici e dei Servizi per l'anno 2009;
- Preso atto degli obiettivi fissati dall'Amministrazione;
- Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto lo Statuto Comunale vigente, adottato giusta deliberazione consiliare n. 40 del 15.6.2000;
- Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 56 del 17.2.2000, successivamente modificato all'art. 23 (di modifica del comma 3 dell'art. 23), con deliberazione di Giunta comunale n. 174 del 26.6.2002 ed integrato all'art. 22-bis (che ha introdotto l'art. 22-bis – Vice-Segretario) con deliberazione di Giunta comunale n. 50 del 26.2.2004, rettificata con deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 29.4.2004 e successivamente modificato ed integrato agli artt. 5 e 7 con con deliberazione di Giunta comunale n. 80 del 3.5.2007 e da ultimo con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 30.4.2008;
- Vista la vigente dotazione organica, approvata con deliberazione di Giunta comunale n. 259 del 2.12.2004, rideterminata con deliberazione di Giunta comunale n. 80 del 3.5.2007 e da ultimo con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 30.4.2008;
- Visto il vigente regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 86 del 22.12.1997;
- Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti comunali, adottato con deliberazione consiliare n. 41 del 29.4.1993, modificato agli artt. 9, 22 e 23 con deliberazione consiliare n. 45 del 30.6.2000;
- Visto il vigente regolamento comunale disciplinante acquisti, provviste e servizi in economia, adottato con deliberazione consiliare n. 11 del 26.2.2002;
- Visto il vigente regolamento in materia di termine e di responsabile del procedimento, adottato con deliberazione consiliare n. 90 del 22.12.1997, integrato con deliberazione consiliare n. 10 del 28.1.1998;
- Visto il vigente regolamento comunale generale in materia di diritto di accesso agli atti e documenti amministrativi adottato con deliberazione consiliare n. 118 del 28.11.2003;
- Vista la legge 24 dicembre 2007, n. 244 (pubblicata nella G.U. n. 300 del 28 dicembre 2007 - Suppl. Ord. n. 285) - Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008);
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28/03/2008, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2008;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 30/04/2008, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo all'esercizio finanziario 2008;



COMUNE DI MAGIONE

Provincia di Perugia

Visto quanto stabilito in caso di mancata approvazione del Bilancio di previsione all'inizio dell'esercizio di competenza dall'art. 163 comma 3 D.Lgs. 267/2000 per espressa previsione di norme statali;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 19/12/2008 con il quale il termine di scadenza per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2009 viene fissato al 31/03/2009;

Visto il provvedimento sindacale n. 18005 del 03/07/2009 con il quale il Sindaco, ai sensi dell'art. 50 comma 10 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, ha nominato i Responsabili degli Uffici e dei Servizi per l'anno 2009;

PREMESSO CHE:

- il 30 giugno 2009 è cessato il rapporto contrattuale instaurato con il geom. Federica Bettolini, con contratto sottoscritto con scrittura privata racc. n. 2578 del 1° aprile 2009, per l'espletamento dell'incarico professionale indicato in oggetto;
- alla luce della notevole entità e complessità delle attività avviate dalla professionista e permanendo, attualmente, l'impossibilità di ricorrere all'utilizzazione di risorse umane all'interno rispettivamente dell'Area Lavori Pubblici e dell'Area Urbanistica ed Assetto del Territorio che possano essere impiegate - in ragione delle attività richieste e di quelle sia programmate sia di carattere corrente - per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, il Sindaco evidenzia il bisogno di rinnovare per la durata di tre mesi a decorrere dal 20 luglio 2009 il rapporto contrattuale con il geom. Federica Bettolini, in considerazione dell'esperienza fatta e per consentire lo svolgimento di complesse attività di visurazione, necessarie per il perfezionamento di contratti di cessione bonaria con particolare riferimento alle piste ciclabili, Riqualificazione insediativa per le attività produttive Obiettivo 2- Opere infrastrutturali viabilità nell'area industriale di Bacanella;
- l'incarico professionale da conferire rientra nell'ambito dell'appalto di servizi e nella specie alla tipologia dei "servizi tecnici", (quali, ad esempio: prestazioni attinenti la geologia, l'agronomia, la documentazione catastale, rilievi, redazione di piani particellari di esproprio, frazionamenti, verifiche tecniche, dichiarazione d'idoneità, stime, perizie, rilascio certificazioni e/o predisposizione delle stesse, ecc.) di cui all'allegato 2A del D. Lgs. n. 163/2006 e che per l'entità della spesa e per il prevalente carattere fiduciario dell'incarico di che trattasi è applicabile l'art. 125, comma 11, ultimo periodo, del medesimo D. Lgs. n. 163/2006;
- l'importo del corrispettivo complessivo lordo è stato stimato in via forfetaria e presuntiva in complessivi € 4.500,00;
- s'intende, pertanto, adottare la presente determinazione a contrattare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192, D. Lgs. n. 267/2000, per formalizzare mediante scrittura privata l'instaurazione del predetto incarico professionale, come individuato dalla Giunta comunale con disposizione n. 58 del 04/07/2009 ed approvare il testo del relativo contratto, provvedendo alla definizione della relativa copertura finanziaria.

TUTTO CIO' PREMESSO,

- **Acclarato** che l'incarico di che trattasi ha ad oggetto attività istituzionali imposte all'ente per legge e rientra nell'ambito dell'appalto di servizi e nella specie alla tipologia dei "servizi tecnici di cui all'allegato 2A del D. Lgs. n. 163/2006 e che per l'entità della spesa e per il prevalente carattere fiduciario dell'incarico di che trattasi è applicabile l'art. 125, comma 11, ultimo periodo, del medesimo D. Lgs. n. 163/2006;
- **Acclarato** che sussiste l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno del Comune per lo svolgimento delle visurazioni ed accertamenti catastali propedeutici per la stipula contratti afferenti procedure espropriative, convenzioni urbanistiche e sdemanializzazioni;
- s'intende procedere con la presente determinazione a contrattare a formalizzare il predetto incarico professionale, come individuato dalla Giunta comunale con disposizione n. 58 del 04/07/2009;
- per quanto concerne gli elementi e le clausole essenziali del contratto sono individuati nello



COMUNE DI MAGIONE

Provincia di Perugia

schema che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

- l'importo del corrispettivo complessivo lordo è stimato in via presuntiva per la durata contrattuale, dal mese di aprile 2009 fino al 30 giugno 2009, in € 4.500,00;

DETERMINA

1. di avviare il procedimento per il conferimento - in esecuzione della disposizione di Giunta Comunale n.. 58 del 04/07/2009 – dell'incarico tecnico per visurazioni catastali propedeutiche per stipula contratti afferenti procedure espropriative, convenzioni urbanistiche e sdemanializzazioni
2. di procedere con la presente determinazione a contrattare all'approvazione degli elementi e delle clausole ritenute essenziali del contratto come da schema che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
3. di determinare, ai sensi dell'art.192, D. Lgs. 267/2000, che :

a) il fine del contratto che s'intende perseguire è quello di pervenire – in applicazione dell'art. 125, comma 11, D. Lgs. n. 163/2006 - alla sottoscrizione del contratto per il conferimento dell'incarico dell'incarico professionale, avente ad oggetto: incarico tecnico per visurazioni catastali propedeutiche per stipula contratti afferenti procedure espropriative, convenzioni urbanistiche e sdemanializzazioni;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali sono riportate nella parte narrativa e facendo rinvio sotto il profilo formale e giuridico allo schema di contratto allegato, da sottoscrivere in forma di scrittura privata;

c) la particolare modalità di scelta del contraente è prevista dalle norme vigenti in materia ed è motivata dalla valutazioni dedotte nella parte narrativa ed in particolare nella disposizione di Giunta Comunale n.. 58 del 04/07/2009;

d) di dare atto che l'importo del corrispettivo complessivo lordo è stimato in via presuntiva in € 4.500,00;

4. Di impegnare la spesa di € 4.500,00 di cui alla presente, con imputazione al seguente capitolo del bilancio del corrente esercizio finanziario:

Esercizio	Capitolo	CC	Intervento	E/S	Importo (E)	Soggetto	Note
2009	710	22	1010603	S	4.500	BETTOLINI	

5. Di inviare il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Magione, li 13-07-2009

Il Responsabile dell'Area
Ing. Maurizio Fazi



COMUNE DI MAGIONE

Provincia di Perugia



COMUNE DI MAGIONE

Provincia di Perugia

DETERMINAZIONE N°724

DEL 13-07-2009

AREA ECONOMICO FINANZIARIA – Settore Ragioneria

Capitolo	CC	Intervento	Assunto impegno n°	In Data	dell'importo di €
710	22	1010603	680	14-07-2009	4.500,00

Ai sensi dell' art. 151, comma 4, del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura del presente provvedimento.

Magione, li 14-07-2009

VISTO
Il Responsabile vicario Area Economico Finanziaria
Dott.ssa Roberta Ambrosi



COMUNE DI MAGIONE

PROVINCIA DI PERUGIA – Piazza Fra Giovanni da Pian di Carpine, 16 – 06063 Magione

C.F./P.I. 00349480541 - Tel. 075/847701 - Fax 075/8477041

AREA VIGILANZA UFFICIO MESSI E PUBBLICAZIONI

DETERMINA N° 724

DEL 13-07-2009

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Coordinatore Ufficio Affari Generali visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune dal **20-07-2009** al **04-08-2009** per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 del regolamento degli uffici e dei servizi.

Magione, li

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI