



COMUNE DI MAGIONE

Provincia di Perugia

DETERMINAZIONE N° 834 DEL 07-09-2009

222

OGGETTO: RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA FRÀ G. DA PIAN DEL CARPINE E LAVORI DI VALORIZZAZIONE ESTETICA E RECUPERO DELLE FACCIATE DEL PALAZZO COMUNALE, AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PERIZIA SUPPLETIVA.

IL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n° 15 del 22/04/2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2009;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 04/05/2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo all'esercizio finanziario 2009;
- Visto il provvedimento sindacale n. 18005 del 03/07/2009 con il quale il Sindaco, ai sensi dell'art. 50 comma 10 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, ha nominato i Responsabili degli Uffici e dei Servizi per l'anno 2009;
- Preso atto degli obiettivi fissati dall'Amministrazione;
- Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 26/04/2007, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato definitivamente approvato il Programma Triennale Opere Pubbliche 2007-2009 ed Elenco Annuale dei lavori da realizzare nel 2007;
 - Considerato che all' interno dell' Elenco Annuale degli interventi da realizzare nel 2007 è previsto al n. 009/2007 l' intervento relativo a "Lavori per la sistemazione di Piazza Frà Giovanni da Pian di Carpine nel Capoluogo"
 - Vista la determinazione area LLPP n. 44 del 16/01/2008 con la quale si procedeva all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, della direzione lavori e della relativa contabilità per i "Restauro e riqualificazione di Piazza Frà G. da Pian del Carpine e lavori di valorizzazione estetica e recupero delle facciate del Palazzo Comunale" al Dott. Arch. Giovanni Venturini con sede in Perugia;
 - Visto che con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 1040 del 30/11/2007 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo, redatto dall'Arch Giovanni Venturini, allo scopo incaricato, inerente l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto per un importo complessivo di €. 400.000,00 di cui €. 265.378,32 per opere da appaltare (comprendenti €. 250.254,18 per lavorazioni a base d'asta ed €. 15.124,14 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed €. 134.621,68 per somme a disposizione della stazione appaltante;
 - Visto che l'opera è finanziata con fondi propri del Bilancio Comunale.
 - Visto che con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 704 del 28/07/2009 veniva approvato il verbale di gara ed aggiudicazione definitiva alla ditta FRATINI COSTRUZIONI srl con sede in via Coccetti n. 5 – Foligno, con un ribasso pari al 18,325% corrispondente ad un'offerta di €. 204.395,10 oltre oneri per la sicurezza, per un importo complessivo netto del contratto da stipulare pari a €. 219.519,24 oltre IVA.
 - Visto il Contratto di Appalto in data 08/09/2008 rep. n. 3828 con il quale vengono affidati i lavori in questione alla ditta FRATINI COSTRUZIONI srl con sede in via Coccetti n. 5 – Foligno - per il prezzo complessivo totale di € 219.519,24 oltre IVA;
 - Visto il Verbale di Consegna ed Inizio dei lavori appaltati redatto in data 08/10/2008;
 - Visto che con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 830 del 04/09/2009 veniva approvata la I° perizia di variata distribuzione di spesa relativa alle somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
 - Visto che nel corso dei lavori risulta necessario provvedere alla realizzazione di una variante suppletiva da



COMUNE DI MAGIONE

Provincia di Perugia

parte della direzione dei lavori;

- Vista la nota trasmessa dall'Arch. Giovanni Venturini, acquisita al protocollo di questo Ente in data 18/11/2008 prot. 31058, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Perugia al n. 702, con la quale viene rimessa l'offerta relativa all'onorario dovuto per la redazione della variante suppletiva relativa ai lavori di "Restauro e riqualificazione di Piazza Frà G. da Pian del Carpine e lavori di valorizzazione estetica e recupero delle facciate del Palazzo Comunale", applicando una riduzione sullo stesso onorario pari al 30% (20% a favore di Enti Pubblici più ulteriore 10%), per un importo di €. 5.800,00= oltre I.V.A. a norma di Legge e quindi per un totale di €. 6.960,00;
- Considerato che il professionista incaricato è in possesso di tutti i requisiti e capacità tecnico-organizzative per l'espletamento dell'incarico in oggetto e rientra tra i tecnici di fiducia di questa Amministrazione che pratica prezzi congrui e convenienti;
- VISTO il Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori forniture e servizi in economia approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 90 del 28/11/2008;
- Visto il D.Lgs. n. 163/06;
- Visto il Regolamento sui LL.PP. approvato con D.P.R. n. 554/99;

DETERMINA

- 1) Di affidare all'Arch. Venturini Giovanni, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Perugia al n. 702, l'incarico professionale per la redazione della variante suppletiva relativa ai lavori di "Restauro e riqualificazione di Piazza Frà G. da Pian del Carpine e lavori di valorizzazione estetica e recupero delle facciate del Palazzo Comunale", come da offerta preventiva acquisita al protocollo di questo Ente in data 18/11/2008 prot. 31058, per una spesa complessiva, ottenuta applicando la riduzione del 20% a favore di Enti Pubblici più un'ulteriore 10% di €. 5.800,00= oltre I.V.A. a norma di Legge e quindi per un totale di €. 6.960,00;
- 2) Di approvare lo Schema di Convenzione, nel testo predisposto dall'Area LL.PP., allegato al presente atto;
- 3) Di dare mandato al Responsabile dell'Area LL.PP. per la stipula della Convenzione per l'affidamento dell'incarico medesimo al professionista indicato, incaricando, nel contempo, il Responsabile dell'Ufficio Affari Generali per la predisposizione della necessaria documentazione in conformità dello Schema di Convenzione allegato alla presente Determinazione;
- 4) Di dare atto che la somma trova imputazione al capitolo 2201 cc 77 intervento 2080101 con impegno 2713/2007.

Magione, li 07-09-2009

Il Responsabile
Ing. Maurizio Fazi



COMUNE DI MAGIONE

Provincia di Perugia

AREA VIGILANZA UFFICIO MESSI E PUBBLICAZIONI

DETERMINA N° 834

DEL 07-09-2009

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Coordinatore Ufficio Affari Generali visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune dal **08-09-2009** al **23-09-2009** per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 del regolamento degli uffici e dei servizi.

Magione, li

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI